

COMPTE-RENDU Réunion de Conseil d'administration de la Maison de l'architecture LR 12 MARS 2010 – MONTPELLIER – ARCHIVES DE LA VILLE DE MONTPELLIER Salle des Ateliers

Etaient présents:

Monsieur Laurent Dufoix
Monsieur Nicolas Crégut
Monsieur Alain Marie Le Marié
Monsieur René Ventura
Monsieur Thierry Martinet
Monsieur Patrick Nivard

Président de la M'aLR,
Vice Président de la M'aLR,
Vice Président de la M'aLR,
Secrétaire de la M'aLR,
Trésorier de la M'aLR,
Chargé des services techniques, DREAL
Membre du CA de la M'aLR
Chargée de mission M'aLR
Stagiaire M'aLR

Julie Marchand
Joachim Unternaehrer

Excusées :

Madame Martine Lieutaud
Madame Marie-Odile Valaison

Vice Présidente de la M'aLR,
Conseillère à la valorisation de l'architecture et du Patrimoine, DRAC LR,
Membre du CA de la M'aLR
Architecte Membre du CA de la M'aLR
Architecte Membre du CA de la M'aLR
Architecte, Membre du CA de la M'aLR

Madame Bérengère Rodrigues
Madame Corinne Houdet
Madame Patricia Lhermet

Pouvoirs :

Corinne Houdet	Donne pouvoir à Martine Lieutaud
Patricia Lhermet	Donne pouvoir à Thierry Martinet
Michèle Bartolini	Donne pouvoir à Laurent Dufoix

Le présent Conseil d'administration a pour objectif de faire le point sur l'état de la M'a, l'avancement des actions, ses moyens. Il n'y a pas de vote proposé.

Accueil

Laurent Dufoix, président de la M'aLR, remercie les principaux partenaires de la Maison de l'architecture, pour leur soutien dans la réalisation des actions menées à ce jour (Direction Régionale des Affaires Culturelles et Conseil Régional des Architectes du Languedoc-Roussillon). Il remercie également les différents partenaires industriels ayant répondu présents très rapidement en ce début d'année.

Depuis le dernier Conseil d'Administration, en date du 16 octobre 2009 à la mairie de Montréal d'Aude, le bureau de la Maison de l'architecture s'est réuni en mairie d'Alès le 13 novembre 2009, en mairie de Nîmes le 4 février 2010, et deux Assemblées générales extraordinaires ont été tenues à Montpellier le 4 décembre 2009 et en mairie de La Grande-Motte le 22 janvier 2010, pour faire évoluer les statuts.

1. Rapport financier

Les actions 2009 ont été menées en respectant les budgets à 100%.

Concernant les subventions, seule la Mairie de Montpellier, à ce jour, a confirmé l'apport de 3000 €. Montpellier agglomération a donné un accord de principe pour 3500 €. Ces deux subventions seront attribuées sur l'exposition Habiter écologique.

La DRAC-LR a validé officiellement le dossier présenté, permettant de compter sur une enveloppe de 15870 €.

Le CROA LR n'ayant pas encore voté le budget 2010 n'a pu apporter de réponse concrète à la M'aLR.

Une réponse négative a été donné par le Réseau pour la demande de subvention sur l'action « image de Com », cette dernière « ne répondant » pas aux critères établis par le comité de subvention. Une nouvelle demande sera formulée prochainement, le Réseau octroyant généralement au cours d'une deuxième session d'autres aides.

Laurent Dufoix indique qu'il a été nommé élu en charge des actions scolaires au niveau national avec Edith Félix Faure, vice-présidente de la M'a Isère. D'autres sont en charge de la communication, de la base de données, de la recherche de partenariats ou encore de l'audit qui aura lieu en 2010.

Sur le plan des partenariats industriels, il a été recueilli 8810€. Baxi et Imerys et Technal n'ont pas encore versé leurs partenariats 2010. La question de l'exclusivité et de l'entrée de partenaires concurrents (Porcelanosa, Ateliers de Saint Paul, Compagnie des énergies renouvelables...) au sein du club des partenaires, sera étudiée en collaboration avec les partenaires déjà engagés.

La Maison de l'architecture souhaite accroître le nombre total de partenaires.

Patrick Nivard, représentant de la DREAL, propose à la M'aLR de faire une demande de financement auprès de la Caisse des dépôts, bailleurs de logements sociaux. Julie Marchand propose de faire appel aux entreprises nationales mécènes type Crédit Agricole, L'Oréal, qu'elle peut contacter par ailleurs, via ses anciens contacts de la Fondation du Patrimoine. La demande formulée auprès de la FPC sera relancée.

Sur le plan des prestations à venir, les prochaines actions, dont le financement est prévu, sont :

- Prix 2010 : réalisation de l'exposition, mandataire CROA LR,
- Ouvrage de Montpellier : nouveau marché, marché complémentaire, mandataire Ville de Montpellier,
- Table ronde loi SRU et application DD, mandataire Ville de Bagnols-sur-cèze

René Ventura, secrétaire de la M'aLR, souhaite que des opérations lucratives, comme le livre d'architecture contemporaine de la Ville de Montpellier, soient renouvelées. Cette opération nous rapporte une fois le marché terminé une enveloppe de 22575 € sur 2 exercices, 2008 et 2009. Nicolas Crégut, vice-président, s'interroge sur la mission de la M'aLR et reconnaît les limites de la mission. Laurent Dufoix rappelle que le rôle de la M'aLR est de coordonner et de conseiller le maître d'ouvrage, comme maître d'ouvrage délégué. Nicolas Crégut soumet également l'idée de diffuser l'architecture en ligne, voire de créer une interface plus spécifique à la région LR, sur l'architecture contemporaine. Julie Marchand précise qu'avec un site web, tel qu'il a été développé en 2008, ce type de présentation n'est pas administrable pour le moment.

2. Rapport Moral

Le nombre d'adhérents en fin d'année 2009 étaient de 205. Il est au 12 mars 2010 de 120 adhésions, soit supérieur à celui de 2009 pour le même mois.

Il est noté un plus grand nombre de renouvellements, a contrario en 2009 où seulement 45% des adhérents avaient renouvelés par rapport à 2008. Julie Marchand propose d'améliorer l'adhésion nouvelle par une campagne auprès de l'ENSAM (présentation initiale nécessaire, conférence avec le bureau des étudiants). Joachim Unternaehrer, étudiant à l'ENSAM et

stagiaire à la M'aLR alerte les présents sur les modalités de la démarche, de sa perception. Il propose que les étudiants soient impliqués dans un projet, comme cela a été envisagé pour la sensibilisation scolaire autour du Palmarès architecture bois. Nicolas Crégut soutient cette idée, en rappelant que l'ENSAM encadre déjà des étudiants avec le CAUE pour des interventions en milieu scolaire. Pourquoi ne pas établir une convention avec l'ENSAM à cette fin, sachant que la demande en ce domaine est croissante ? Cet apport d'étudiants pourrait constituer un soutien important et complémentaire à celui des architectes.

Par ailleurs, lors du prochain CA, en novembre 2010, auront lieu les élections du nouveau CA, en Assemblée générale, et du nouveau bureau de la M'aLR, en Conseil d'administration.

Rappel. Suite aux modifications de statut du 22 janvier 2010, le CA est composé des 17 membres suivants :

- 4 personnes nommées par le CROA LR, suite au renouvellement par moitié du CROA.
- 4 personnes nommées par le CA sortant ou élues par l'AG (parmi les membres de la M'aLR)
- 4 personnes de différents publics. (toute structure extérieure acceptée, actuellement AILR, Café, Rectorat et ESBAMA)
- 1 représentant des partenaires industriels, choisis par les partenaires eux-mêmes.

La M'aLR fera, avant les prochaines élections en fin d'année, une demande par courrier aux membres institutionnels en place pour reconduction ou non de leur représentant. Par ailleurs, il est rappelé que tout nouvel entrant au CA devra avoir acquitté préalablement sa cotisation de membre.

Un point particulier devra être fait entre membres du bureau pour examiner les membres sortants, reconduits... L'intérêt sera d'intégrer des associations reconnues dans le CA, provenant des différents départements, touchant un large public (Atelier d'Urbanisme de Perpignan, AMO, Nemausus à Nîmes, Champ Libre à Montpellier, VPAH..).

Enfin, constat est fait du nombre croissant de bénévoles qui se mobilisent pour accompagner la M'aLR, la faire vivre en portant des projets : Cyril Outrebon, Jean-Marc Priam, Thomas Bay, Nicolas Méric, Julien Wafflard, Chantal Enocq et Corentin Coupé, Frédéric Devaux, Caroline Tapernoux, William Hayet, Philippe Dubuisson..... Tous sont invités à assister au bureau de la M'aLR.

3. Rapport d'activités sur les différentes actions

- Exposition **Places du Sud/Places du Nord** : Le comité de pilotage a été défini. Y sont représentés M. Alain-Marie Lemarié, architecte et urbaniste, vice-président de la M'aLR et chef de projet, Nicolas Méric, architecte et membre de la M'aLR, co-chef de projet, Mimi Tjoyas, architecte et conseillère à l'Ordre Régional des Architectes LR, Julie Marchand, chargée de mission M'aLR à titre ponctuel, et les stagiaires de la M'aLR Joachim Unternaehrer et Solène Lavelle. Seront invités lors de certaines réunions M. Alain Marguerit paysagiste et urbaniste, M. Philippe Pous architecte et M. Rafael Balanzo, architecte ayant participé aux échanges préalables en 2008 et 2009 entre le LR et la Catalogne espagnole. Plusieurs axes de réflexions ont été trouvés comme les qualités de l'Espace public, les acteurs y jouant un rôle, l'appréciation culturelle de ces lieux... Une nouvelle réunion est programmée le vendredi 23 avril 2010. Elle pourrait avoir lieu à Perpignan à l'Atelier d'Urbanisme, sous réserve de disponibilité des lieux (voir CR particulier).
- **L'ouvrage d'architecture contemporaine de la Ville de Montpellier** est actuellement en refonte, pour répondre au nouveau cahier des charges, sur demande de la Ville. Un nouveau marché est à l'étude, afin de compléter la mission des prestataires par une

seconde enveloppe, et l'ancien marché est suspendu jusqu'à la livraison de l'ouvrage. Livraison programmée de l'ouvrage pour la

comédie du livre.

- Par ailleurs, **le catalogue des « 40 ans » devra être réédité prochainement**, sous peine de rupture de stock à la vente.
- Bilan des expositions :
 - **Habiter écologique** : l'exposition s'est déroulée au mieux malgré quelques problèmes logistiques, notamment, l'acheminement jusqu'au Hall de la Mairie de Montpellier et le besoin de personnel pour le montage et le démontage. Un accident a malheureusement dégradé une maquette, qui a été réparée en urgence par M. Claude Bay, architecte membre de la M'a et maquettiste. Pour la deuxième session arrivant en juillet 2010, il serait bien de prévoir l'organisation logistique mais également l'organisation de visites et d'ateliers/ conférences, avec les différents services de la Ville. (Maison pour tous ?)
 - L'exposition **40 ans d'architecture remarquable en LR** est au dépôt, disponible. Elle a besoin d'un lieu d'exposition pour être relancée.
 - L'exposition du **Prix d'architecture LR 2009 sur la Réhabilitation** tourne : Marvejols, le 17 mars, puis Bagnols-sur-Cèze à partir du 12 avril pour 2 semaines. Narbonne est intéressée pour la prendre peut-être cet été et à la rentrée pour les Journées européennes du patrimoine.
 - **Dans le Mur ?** toujours à la MDE jusqu'au 6 juin et après ?, Il pourrait être envisagé de la faire tourner dans les administrations publiques telle que la DRE. Patrick Nivard, membre du Conseil d'administration, représentant la DREAL, pense qu'une telle médiation pourrait être mise en valeur lors de la semaine de l'Environnement. Cependant, il explique la récente restructuration des services de l'Etat. Cette initiative d'exposition reste envisageable mais serait donc à reporter ultérieurement. René Ventura souhaite que la M'aLR recontacte « Enjoy », pour une diffusion au salon Energaia.
 - **L'exposition Brunet Saunier** devrait être montée à Nîmes. Elle doit être intégrée dans un schéma plus large de programmation coordonnée.

À venir prochainement :

La Ville de **Bagnols-sur-cèze**, destinataire de l'exposition du Prix d'architecture 2009 est intéressée pour l'organisation d'une table ronde sur la thématique du renouvellement urbain à l'heure des démarches et matériaux durables, idéalement pendant l'exposition, en avril, mais plus tard serait également envisageable. Thierry Gilly et Thierry Martinet prennent rendez-vous avec M. Cyril Delfosse, à la politique de la ville pour affiner la demande. Une introduction sur la loi SRU et le cadre d'intervention serait préparée. Les premiers intervenants envisagés sont URBANIS / J. L. Villeneuve...

4 Calendrier des prochains bureaux et AG

- Le vendredi 16 avril 2010 à Collioure (66)
- Le vendredi 21 mai 2010 à Bagnols-sur-cèze (30). À confirmer
- Le vendredi 11 juin 2010 à Marvejols (48) À confirmer

Prochaine réunion du bureau 16 avril 2010 à Collioure (66)

Fait à MONTPELLIER

Le Président

Le Secrétaire